



Pięknie wykończone i blisko centrum

5 000 zł

92.59 zł/m²



Powierzchnia
54m²



Piętro
1/5



Pokoje
2



Rok budowy
2021

Opis

LOKAL:

W pełni wyposażone 2 pokoje na bliskiej Woli. Mieszkanie posiada funkcjonalny rozkład, na który składa się salon połączony z pół otwartą kuchnią, który wychodzi na zachód, dzięki czemu w części dziennej można się rozkoszować pięknym słońcem. Z salonu i sypialni jest wyjście na duży balkon. Dodatkowo ustawna sypialnia oraz łazienka. W hallu oraz sypialni bardzo pojemne szafy. Mieszkanie wykończone w

wysokim standardzie, w pełni wyposażone. (łącznie z naczyniami, garnkami , sztućcami, ekspresem do kawy, pościelą, kołdrą, odkurzaczem, żelazkiem, deską do prasowania i suszarką). Mieszkanie jest bardzo ciche. Cena uwzględnia czynsz do wspólnoty, garaż oraz komórkę lokatorską oraz zamknięty boks przy miejscu postojowym. Dodatkowo płatna jest zaliczka na wodę i ogrzewanie oraz energia elektryczna. Umowa minimum na 1 rok w formie najmu okazjonalnego. Właściciel nie wyraża zgody na posiadanie zwierząt.

BUDYNEK:

Vis-A-Vis to nowoczesne osiedle powstałe w sąsiedztwie parków na warszawskiej Woli. Wysoki standard wykończenia, inspirująca funkcjonalność wnętrz i duże, słoneczne balkony nadają projektowi wyjątkowego charakteru. Osiedle jest zamknięte, posiada reprezentacyjną recepcję, ochronę oraz monitoring. Teren wspólny jest bardzo zielony i pięknie zagospodarowany.

LOKALIZACJA:

Ordonia to doskonała lokalizacja dla wszystkich tych, którzy chcą połączyć życie w centrum ze spokojem, ciszą i zielenią wokół. Jest to miejsce doskonale skomunikowane – w okolicy znajdują się liczne linie autobusowe, tramwajowe i stacja kolejki Warszawa Wola. W 15 minut można stąd dojechać do Ronda Daszyńskiego – nowego centrum biznesowo – finansowego, a droga do ścisłego centrum Warszawy zajmie nam około 20 minut. W najbliższym otoczeniu znajdują się cztery parki: Powstańców Warszawy, Sowińskiego, Szymańskiego i Moczydło, a także miejsca aktywności sportowych – Baseny Moczydło i Nowa Fala Pływalnia OSiR.

PREMISES:

Two fully equipped rooms in close Wola. The apartment has a functional layout, consisting of a living room with a semi-open kitchen facing the west, so you can enjoy the beautiful sun in the living area. The living room and bedroom have access to a large balcony. In addition, an adjustable bedroom and bathroom. There are spacious wardrobes in the hall and bedroom. The apartment is finished to a high standard and fully equipped. (including dishes, pots, cutlery, coffee machine, bedding, duvet, vacuum cleaner, iron, ironing board and dryer). It has air conditioning. The apartment is very quiet. The price includes the rent to the community, garage and a storage room located on the same floor. Additionally, only electricity is payable.

BUILDING:

Vis-A-Vis is a modern estate built in the vicinity of parks in Warsaw's Wola district. The high standard of finish, inspiring interior functionality and large, sunny balconies give the project a unique character. The estate is closed, has a representative reception, security, monitoring and beautifully arranged common areas.

LOCATION:

Ordonia is a perfect location for all those who want to combine living in the center with peace, quiet and greenery around. It is a place with excellent transport connections – there are numerous bus and tram lines in the area as well as the Warszawa Wola railway station. In 15 minutes you can get to Rondo Daszyńskiego – a new business and financial center, and the road to the very center of Warsaw will take us about 20 minutes. In the immediate vicinity there are four parks: Powstańców Warszawy, Sowińskiego, Szymański and Moczydło, as well as places for sports activities – Pools Moczydło and Nowa Fala Pływalnia OSiR.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Alicja Karłowska (licencja nr:

17135)



