



Białej Floty, przytulne 3 pokoje

6 000 zł

96.77 zł/m²



Powierzchnia
62m²



Piętro
1



Pokoje
3



Rok budowy
2021

Opis

LOKAL:

Bardzo funkcjonalne 3 pokoje w nowej części osiedla Marina Mokotów. Mieszkanie składa się z salonu połączanego z kuchnią oraz dwóch przestronnych sypialni. Dodatkowo garderoba oraz łazienka, a także hall z szafką wnękową. Lokal jest dwustronny, cichy, bardzo jasny, posiada dwa duże balkony. Z sypialni widok na zielone patio. Na podłodze deska dębowa, zabudowy z MDF-u, blat w kuchni z

kamienia. Lokal jeszcze nie zamieszkały. Miejsce postojowe w garażu podziemnej w cenie wynajmu. Dodatkowo prąd oraz zaliczka na wodę i ogrzewanie.

BUDYNEK:

Marina Mokotów to budynki o niepowtarzalnej architekturze, inspirowane modernizmem i stylem art deco zachwyci najbardziej wysublimowane gusta. Zastosowanie szkła, metalu i czarnego granitu podkreśla prestiż, lekkość i nowoczesność. Na inwestycji znajduje się wewnętrzny dziedziniec z bezpiecznym placem zabaw, aleją lipową i bujną zielenią. Deweloper zadbał o odpowiednią ilość elementów małej architektury, doświetlenie ścieżek oraz szerokie miejsca postojowe.

LOKALIZACJA:

Sąsiedztwo Mariny Mokotów sprzyja korzystaniu z miejskiego stylu życia. Bliskość najlepszych warszawskich szkół i przedszkoli zapewnia codzienny komfort dla rodzin z dziećmi. Galeria Mokotów spełnia oczekiwania miłośników zakupów. Prywatny, osiedlowy park oraz Pole Mokotowskie pozwalają biegaczom i posiadaczom psów na aktywność na świeżym powietrzu, a okoliczne winiarnie, restauracje i kafejki umożliwiają miłe spotkania z przyjaciółmi. Dodatkowe atuty tej lokalizacji to:

kilkanaście minut samochodem od centrum

5 minut autem od lotniska i tras wyjazdowych z Warszawy

w pobliżu centrum biznesowego przy ulicy Domaniewskiej

kilka minut samochodem od Galerii Mokotów

odległość krótkiego spaceru od Pola Mokotowskiego

sąsiedztwo prywatnego centrum medycznego

PREMISES:

Very functional 3 rooms in the new part of the Marina Mokotów. The apartment consists of a living room with a kitchen and two spacious bedrooms. Additionally, a dressing room and a bathroom, as well as a hall with a built-in wardrobe. The restaurant is two-sided, quiet, very bright, with two large balconies. The bedroom overlooks the green patio. On the floor, an oak board, MDF fronts, a stone countertop in the kitchen. The place has not been = yet inhabited. Parking space in the underground garage included in the rental price. In addition, electricity and an advance payment for water and heating.

BUILDING:

Marina Mokotów are buildings with unique architecture, inspired by modernism and art deco style, will delight the most sophisticated tastes. The use of glass, metal and black granite emphasizes prestige, lightness and modernity. The investment includes an internal courtyard with a safe playground, linden alley and lush greenery. We took care of the right number of small architecture elements, lighting for paths and wide parking spaces.

LOCATION:

The neighborhood of Marina Mokotów is conducive to enjoying the urban lifestyle. The proximity of the best Warsaw schools and kindergartens ensures everyday comfort for families with children. Galeria Mokotów meets the expectations of shopping enthusiasts. A private, estate park and Pole Mokotowskie allow runners and dog owners to be active outdoors, and the local wineries, restaurants and cafes allow nice meetings with friends. Additional advantages of this location are:

several minutes by car from the center

5 minutes by car from the airport and exit routes from Warsaw

near the business center at Domaniewska Street

a few minutes by car from Galeria Mokotów
walking distance from Pole Mokotowskie
proximity to a private medical center

Plan powierzchni







