



## Całoroczny dom w otulinie lasu nad Narwią

1 349 000 zł

7 062.83 zł/m<sup>2</sup>



Powierzchnia  
**191m<sup>2</sup>**



Powierzchnia działki  
**1200m<sup>2</sup>**



Piętra  
**1**



Pokoje  
**6**



Rok budowy  
**2018**

### Opis

#### Całoroczny dom w otulinie lasu nad Narwią.

Oferta na wyłączość.

Świetna lokalizacja, las, spokój, cisza, duża działka 1200m, dom o powierzchni 191m, dwie minuty spacerem nad rzekę, pięć minut samochodem nad Zegrze.

#### ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

### **Przyziemie:**

- \* pokój do zabawy dla dzieci
- \* pralnia z kotłownią
- \* pokój tv
- \* schowek

### **Parter:**

- \* Holl, główne wejście
- \* salon z kominkiem z wyjściem na taras 30m
- \* kuchnia
- \* sypialnia
- \* łazienka z prysznicem

### **Piętro:**

- \* Sypialnia master z balkonem,
- \* sypialnia
- \* łazienka z wanną

Dom wybudowany w 2018, jako dom weekendowy dla rodziny z dziećmi. Powierzchnia domu 191m, dom w pełni wyposażony, kuchnia Ikea, kominek, ogrzewanie gazowe, serwisowany piec Viessmana, okna drewniane, zewnętrzne rolety, system alarmowy. Dom zadbana, nie wymagający dodatkowych nakładów finansowych.

Przyziemie zaaranżowane jako przestrzeń do spędzania wspólnego czasu, duży pokój do zabaw dla dzieci, pokój tv, z dodatkowym, zadaszonym tarasem.

Parter to przytulny salon z kominkiem i otwartą kuchnią, z wyjściem na taras 30m, łazienka z oknem i pokój, który może być gabinetem lub sypialnią.

Piętro, dwie sypialnie oraz łazienka z oknem.

Duża działka 1200m, zalesiona, ale jednocześnie widna i słoneczna, brama wjazdowa na pilota.

### **LOKALIZACJA:**

Skubianka, miejscowość położona blisko Zegrza, otulona lasem, dwie minuty spacerem nad Narew. Serdecznie zapraszamy na prezentację.



