THE ROOMS 20 REAL ESTATE 11

Alicja Karłowska
+48 668 830 135
akarlowska@therooms.pl
licencja: 17135



4 pokoje z widokiem na Las Bielański

7 500 zł

83.33 zł/m²

Powierzchnia
90m²

Piętro
1/2

Pokoje
4

Rok budowy
2008

Opis

LOKAL:
Twój domowy azyl z widokiem na zieleń. Ten przestronny apartament to idealne miejsce dla rodzin

Alicja Karłowska
+48 668 830 135
akarlowska@therooms.pl
licencja: 17135

ceniących spokój i komfort. Trzy niezależne sypialnie, każda z nich zapewniająca prywatność, to gwarancja spokojnego snu dla wszystkich domowników. Przestronny salon z panoramicznymi oknami otwierającymi się na malowniczy Las Bielański to serce mieszkania, idealne do relaksu i wspólnego spędzania czasu. Dodatkowy komfort zapewniają duża garderoba, łazienka z WC i osobna toaleta. Mieszkanie jest po gruntownym odświeżeniu- ściany malowane, podłogi rewitalizowane, a dla komfortu Najemcy została kupiona nowa sofa. Lokal jest w pełni umeblowany. Do ceny najmu 8000 zł należy doliczyć czynsz do administracji 2300 zł oraz prąd. W cenie dwa miejsca postojowe.
BUDYNEK:
Osiedle Imaginarium tworzy siedem niewysokich budynków. Wszystkie mają trzy kondygnacje naziemne i jeden wspólny, podziemny garaż. Inwestycja składa się z prostych brył pokrytych białym tynkiem, co nadaje mu minimalistyczny i elegancki charakter, wszystkie budynki otoczone są piękną i bujną zielenią, a większość terenu wspólnego znajduje się na granicy z Rezerwatem Przyrody Las Bielański. Osiedle jest zamknięta, posiada ochronę 24h, pięknie położony plac zabaw oraz mini boisko do piłki nożnej,
LOKALIZACJA:
Chcesz mieszkać w miejscu, gdzie zieleń spotyka się z miejskim zgiełkiem? Osiedle Imgainuarium to wyjątkowa propozycja dla osób ceniących sobie spokój i bliskość natury, a jednocześnie chcących mieć łatwy dostęp do miejskich udogodnień. Położone na granicy z Lasem Bielańskim i malowniczą Kępą Potocką, osiedle oferuje niepowtarzalny klimat. Spacerując po okolicy, możesz spotkać sarny, a z okien podziwiać przepiękną panoramę zieleni. Zaledwie 2 kilometry dzielą Cię od centrum Warszawy, co oznacza, że wszystko, czego potrzebujesz, masz na wyciągnięcie ręki.
Kępa Potocka to prawdziwy raj dla aktywnych. Znajdziesz tu liczne tereny rekreacyjne, takie jak place zabaw, boiska, miejsca do piknikowania, ścieżki rowerowe i park linowy.
Dla rodzin z dziećmi w okolicy działa wiele dobrych przedszkoli i szkół, a na lokalnym bazarku zawsze znajdziesz świeże produkty. Komunikacja miejska jest bardzo dobrze rozwinięta – przystanek autobusowy znajduje się zaledwie 2 minuty od osiedla, a dojazd samochodem do centrum, np. do CH Arkadia, zajmuje zaledwie 7 minut.








Alicja Karłowska
+48 668 830 135
akarlowska@therooms.pl
licencja: 17135

















Alicja Karłowska
+48 668 830 135
akarlowska@therooms.pl
licencja: 17135

