



Luksusowy apartament na Powiślu

17 500 zł

134.62 zł/m²



Powierzchnia
130m²



Piętro
1/6



Pokoje
4



Rok budowy
2015

Opis

APARTAMENT:

• Salon z jadalnią:

Przestronne serce apartamentu, wypełnione naturalnym światłem dzięki dużym oknom z relaksującym widokiem na park. Salon łączy elegancję z komfortem poprzez jasną, neutralną paletę barw i klasyczny parkiet w jodełkę, listwy ścienne i designerskie oświetlenie. Centralnym punktem jest wygodna sofa, a wieczorne seanse filmowe umili dyskretnie zamontowany projektor. W jadalni duży stół z ośmioma krzesłami. Z salonu wyjście na duży balkon z widokiem na park.

• Kuchnia:

Elegancka zabudowa kuchenna z białymi szafkami oraz kamiennym blatem. Wysoka zabudowa mieści mikrofalówkę i ekspres do kawy. Wysokiej jakości sprzęty AGD oraz wygodny blat roboczy.

• Sypialnia Master z łazienką:

Przytulne i stylowe wnętrze utrzymane w spokojnej palecie jasnych barw. Podłogę zdobi klasyczny parkiet w jodełkę. Duże łóżko kontynentalne. Wygodne szafy w zabudowie oraz regały. Sypialnia jest wyposażona w telewizor, posiada prywatną łazienkę z prysznicem.

• Hall wejściowy:

przestrzeń wykończona w klasycznym stylu, z piękną mozaiką na podłodze, całość dopełniają zdobne listy ścienne, frezowane zabudowy, piękne kinkiety oraz wygodne siedzisko. W hallu bardzo duża ilość szaf w zabudowie z lustrzanymi drzwiami.

• WC gościnne

• Łazienka dziecięca:

z prysznicem i licznymi zabudowami

• Dwie wygodne sypialnie:

dwa komfortowe pokoje, które mogą być pokojem dla dzieci lub gabinetem. Bardzo jasne wnętrza, z wyjściem na balkon.

Dodatkowo czynsz administracyjny w kwocie 2.500 zł. oraz energia elektryczna.

Do mieszkania przynależy jedno miejsce postojowe (możliwość wynajmu drugiego) oraz komórka lokatorska. Apartament jest w pełni umeblowany, wyposażony w klimatyzację. Wynajmem od 10 czerwca 2025 roku.

BUDYNEK:

Apartamenty Powiśle to nowoczesne i stylowe osiedle – elewację i wykończenie budynków cechuje wysoki standard użytych materiałów, takich jak kamień, szkło i stal. Rozmieszczone symetrycznie względem siebie stanowią spójną, elegancką i funkcjonalną całość. Kompleks posiada również szereg udogodnień, które ułatwiają życie mieszkańcom. Obejmują one 24-godzinną recepcję i usługi konsjerża, bezpieczny parking podziemny. Dodatkowym atutem jest pięknie zagospodarowany dziedziniec z miejscami do siedzenia, fontannami i ścieżkami spacerowymi.

LOKALIZACJA:

Powiśle jest najbardziej pożądaną dzielnicą Warszawy. Jest to miejsce, które jest zarazem w centrum, ale posiada największą ilość parków i zieleni w stolicy. Wokół pełno fantastycznych restauracji, kawiarni, modnych i lubianych przez Warszawiaków miejsc jak Bulwary Wiślane, czy Elektrownia Powiśle. Spacerem w 10 minut można dojść do pl. Trzech Krzyży, Łazienek Królewskich oraz Starego Miasta. Powiśle jest doskonale skomunikowane z każdą częścią Warszawy, zarówno samochodem, jak i komunikacją miejską.





