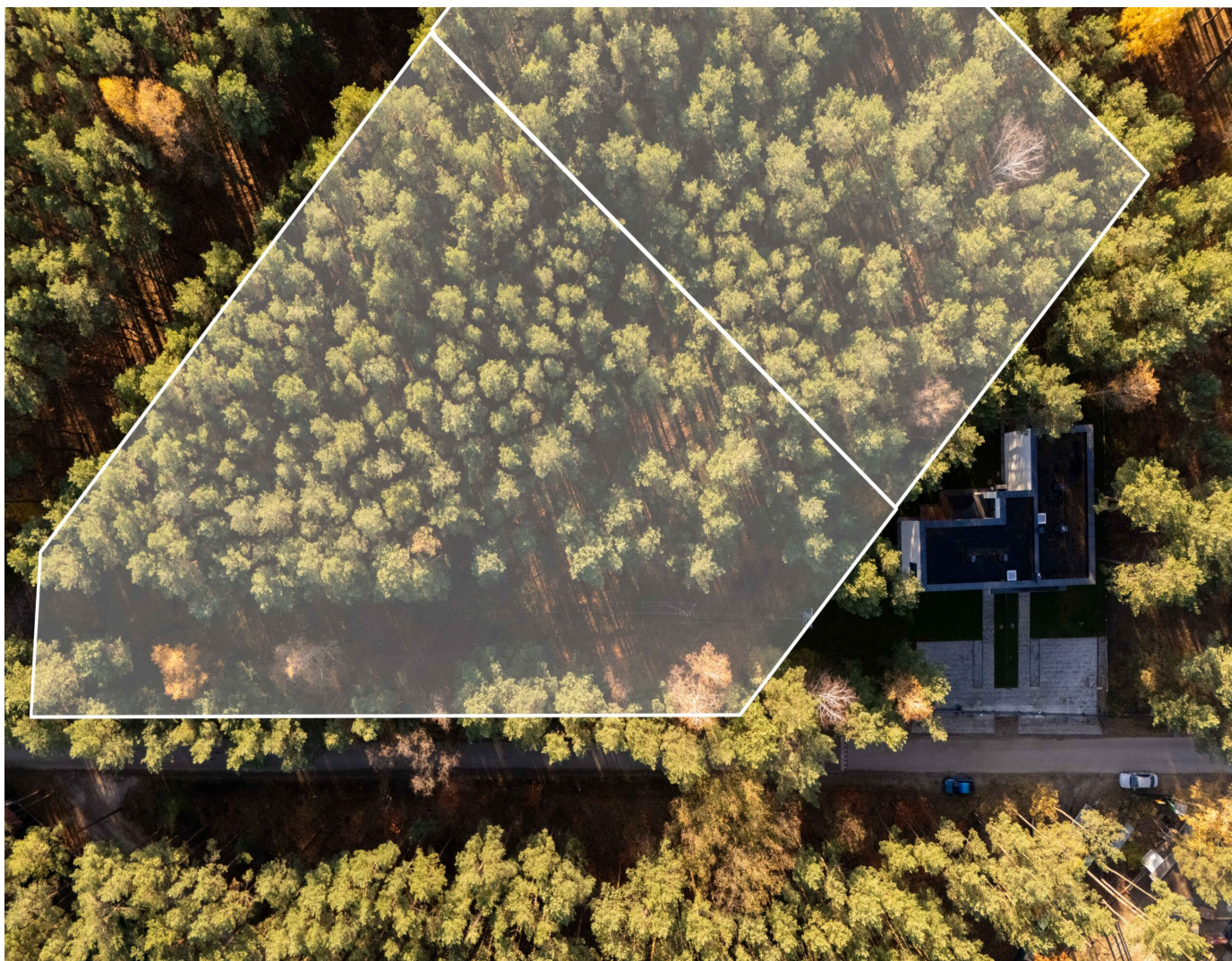




Ekskluzywna Działka Leśna pod Rezydencję w Radości

3 000 000 zł

1 000.00 zł/m²



Powierzchnia
3000m²



Powierzchnia działki
3000m²

Opis

Ekskluzywna Działka Leśna pod Rezydencję w Radości

Marzysz o rezydencji w otoczeniu natury, z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z dogodnym dojazdem? Odkryj wyjątkową działkę w sercu Radości, idealną pod budowę Twojego wymarzonego domu.

Prezentujemy działkę o imponującej powierzchni 3000 m². To prawdziwy piękny las ☘, oferujący ciszę, spokój i niepowtarzalny, zdrowy mikroklimat. Działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przewidującym budownictwo rezydencjalne.

- Lokalizacja: Radość, prestiżowa i zielona część Warszawy.
- Charakterystyka: Działka leśna, zapewniająca prywatność i bliskość natury.
- obręb **3-12-17**, numer działki **78/5**

Ważne Informacje Formalne

Prosimy o zwrócenie uwagi na kluczowe aspekty prawne i administracyjne:

- Brak możliwości podziału: Działka o powierzchni 3000 m² stanowi jednolitą całość i nie podlega podziałowi geodezyjnemu. Idealna dla inwestora planującego budowę dużej, reprezentacyjnej rezydencji.
- Dojazd: Nabywca staje się współwłaścicielem (udział w drodze dojazdowej), co zapewnia prawnie uregulowany dostęp do nieruchomości.
- **Działka nie uzbrojona**, przy działkach wodociąg i prąd

Potencjał Inwestycyjny – Możliwość Powiększenia!

Dla osób poszukujących jeszcze większej przestrzeni, istnieje unikalna możliwość połączenia tej działki z sąsiednią nieruchomością o powierzchni 3879 m²! ☘

Łącząc obie działki, zyskujesz spektakularny teren o powierzchni 6879 m² – idealny do stworzenia grand rezydencji z rozległym ogrodem, strefą rekreacyjną i pełną prywatnością. To inwestycja, która otwiera drzwi do naprawdę wyjątkowego stylu życia.

Nie przegap szansy na stworzenie swojej leśnej enklawy w Radości!

