

Off Market

Twoja prywatna enklawa przy Parku Ujazdowskim.

10 500 000 zł

48 165.14 zł/m²



Powierzchnia
218m²



Piętro
3/7



Pokoje
5



Rok budowy
1914

Opis

Prezentujemy wyjątkowy apartament o powierzchni 218 m², położony w jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji Warszawy – przy ul. Flory. Nieruchomość mieści się w kamienicy z 1914 roku, która przeszła pełną rewitalizację, przywracającą jej dawną świetność i szlachetny charakter.

To nieruchomość dla osób poszukujących przestrzeni o nieograniczonym potencjale. Dzięki wcześniejszej funkcji biurowej, układ wnętrza jest w pełni otwarty, co daje możliwość dowolnej aranżacji apartamentu według własnej wizji.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- Imponująca wysokość: Sufity o wysokości 3,5 m nadają wnętrzu unikalnego poczucia przestrzeni i oddechu.
- Historyczny detal: Piękne, odrestaurowane klatki poręcze, które doskonale komponują się z architekturą kamienicy.
- Wyjątkowy widok: Ekspozycja okien gwarantuje piękny widok na zieleń ulicy Flory oraz prestiżowe sąsiedztwo enklawy ambasad. (lokal jest trzystronny)
- Lokalizacja: Bliskość Parku Ujazdowskiego sprawia, że jest to idealne miejsce dla osób ceniących spokój w ścisłym centrum miasta.

Ta oferta to propozycja dla konesera, który rozumie wartość historycznej substancji i chce zamieszkać w miejscu, które stanie się wizytówką jego stylu życia.

Oferta dostępna wyłącznie w formule off-market.

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia prywatnej prezentacji.

Plan powierzchni





