



Elegancki pięciopokojowy apartament na Górnym Mokotowie

17 000 zł

106.25 zł/m²



Powierzchnia
160m²



Piętro
4/6



Pokoje
5



Rok budowy
2003

Opis

Do wynajęcia wyjątkowy apartament o powierzchni 160 m², położony w eleganckim, strzeżonym

budynku przy ul. Merliniego. Nieruchomość znajduje się na 4. piętrze sześciopiętrowego budynku z 2003 roku i stanowi doskonałą propozycję dla osób ceniących przestrzeń, komfort oraz wysoką jakość wykończenia.

Najważniejsze atuty:

- 160 m² powierzchni
- 5 pokoi, w tym 4 sypialnie
- sypialnia master z prywatną łazienką i dużą ilością szaf
- kuchnia z jadalnią i pełnym wyposażeniem AGD
- druga łazienka oraz osobna pralnia
- przestronny hol z szafami w zabudowie
- wysoki standard wykończenia
- klimatyzacja
- balkon
- duże drewniane okna
- dwa miejsca postojowe
- strzeżony budynek
- gotowe do wprowadzenia

Apartament został zaprojektowany z myślą o wygodzie codziennego życia. Funkcjonalny układ obejmuje przestronny salon, oddzielną kuchnię z jadalnią, cztery komfortowe sypialnie oraz dwie łazienki. Sypialnia master oferuje dużą ilość zabudowanych szaf oraz prywatną łazienkę, zapewniając mieszkańcom komfort i prywatność. Dodatkowo do dyspozycji najemców pozostaje osobna pralnia oraz przestronny hol z pojemnymi szafami w zabudowie.

Nowoczesna kuchnia została wyposażona w komplet wysokiej klasy sprzętów AGD i stanowi idealne miejsce zarówno do codziennego gotowania, jak i rodzinnych spotkań przy wspólnym stole. Duże, drewniane okna doskonale doświetlają wnętrza, podkreślając elegancki charakter nieruchomości i zapewniając przyjemną atmosferę przez cały dzień.

Dodatkowym atutem apartamentu jest klimatyzacja oraz balkon, który stanowi idealną przestrzeń do relaksu. Mieszkanie jest gotowe do wprowadzenia i nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów.

Do apartamentu przynależą dwa miejsca postojowe.

To wyjątkowa oferta dla rodzin, kadry menedżerskiej, dyplomatów oraz wszystkich osób poszukujących reprezentacyjnej nieruchomości w jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji Mokotowa.

Cena najmu: 17 000 PLN miesięcznie.

Dodatkowo płatny czynsz administracyjny **2500,-zł**, prąd oraz ponadnormatywne zużycie mediów.

To wyjątkowa oferta dla rodzin, dyplomatów oraz wszystkich osób poszukujących reprezentacyjnej nieruchomości w jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji Mokotowa.







